

新築分譲住宅

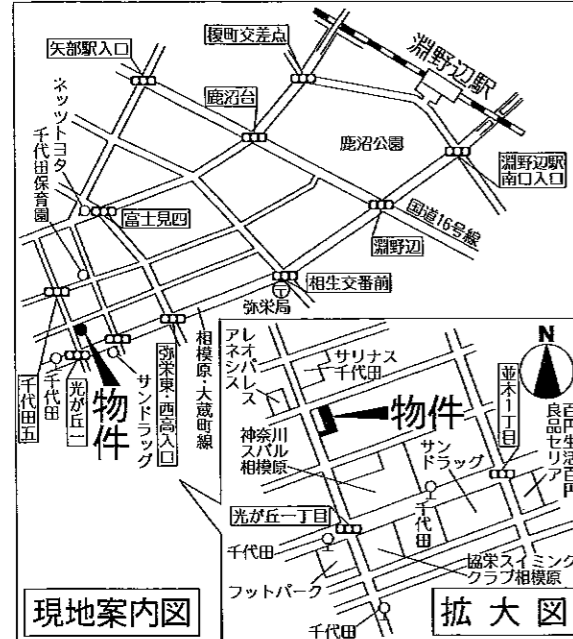
# Livele Garden.S

全2棟

## 相模原 千代田

JR横浜線  
「淵野辺」駅バス6分「千代田」徒歩1分

**■物件概要**  
 所在地/神奈川県相模原市中央区千代田7丁目5069-5、-63、-65  
 土地権利/所有権 間取タイプ/4LDK  
 構造・規模/木造2階建 地目/宅地  
 都市計画/市街化区域 用途地域/第1種中高層住居専用地域  
 公法制限/準防火地域 総戸数/2棟  
 建ぺい率/60% 容積率/200%  
 完成予定日/平成23年1月末予定  
 引渡し日/平成23年2月頃 現況/建築中  
 接道状況/1号棟:幅員6m道路  
 設備/東京電力・公営水道・本下水  
 プロパンガス



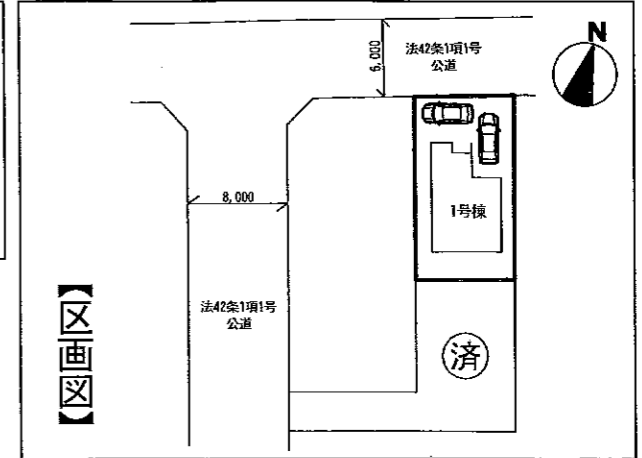
### 暮らしの快適を彩る充実の設備・仕様

- TVモニター付インターホン 訪問者が一目でわかります
- システムキッチン 人工大理石トップ・3つ口コンロ
- シングルレバー混合水栓 水から湯、湯から水の片手操作
- 床下収納庫 食材の保管に重宝します
- フローリング LDK、洋室ともに木目が美しいフローリング仕上げ
- ウォシュレット 1F・2F共 温水洗浄機能付
- 洗面化粧台 朝シャンにも便利なハンドシャワー・くもり止め機能付
- BS対応TV端子全室1ヵ所 ※TVアンテナ、チューナー等は別途費用
- システムバス もちろん追い焚き保温もできます
- ペアガラス (ジャロジーを除く)

- ジャパンホームシールド(株)の地盤保証システム採用!!
- フラット35S対応物件



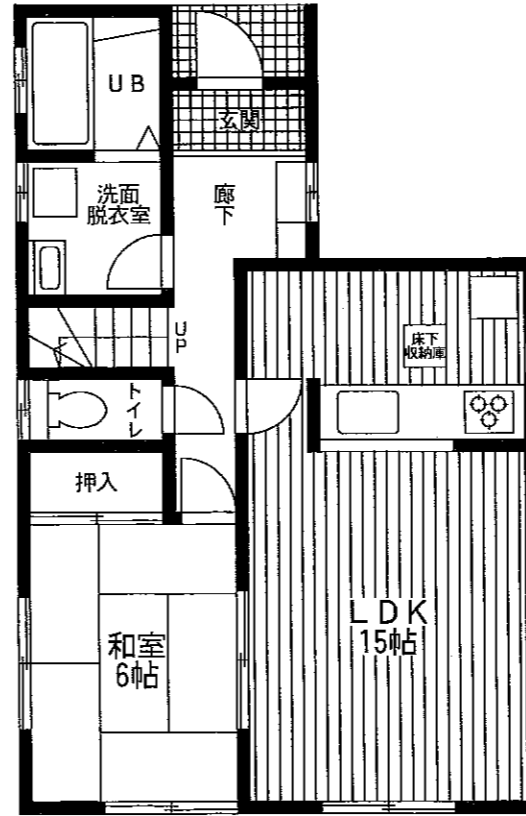
# 広告可



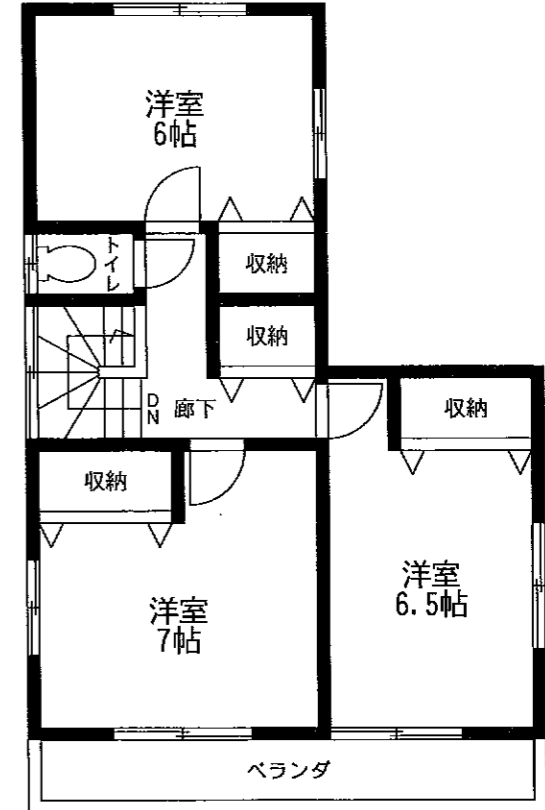
## 1号棟

- 土地面積:112.55m<sup>2</sup>(34.04坪)
- 建物面積:98.95m<sup>2</sup>(29.93坪)
- 建築確認番号:第H22確認建築KB103996号

販売価格  
**2,980**万円 (税込)



1F:53.41m<sup>2</sup>(16.15坪)



2F:45.54m<sup>2</sup>(13.78坪)