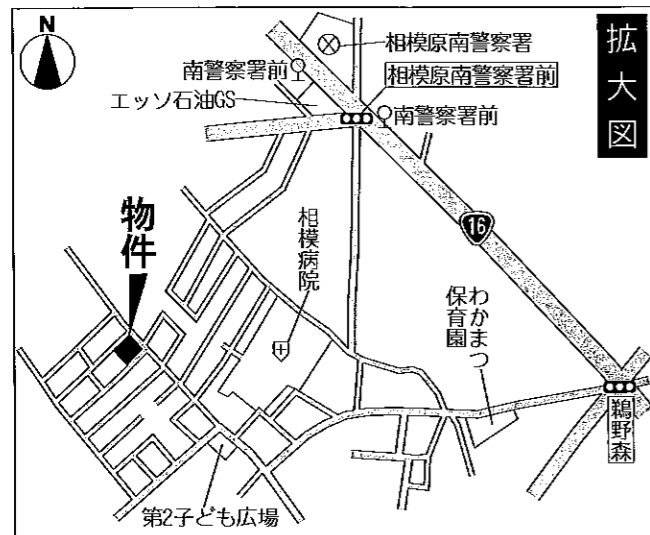


# 相模原市 南区若松第20 新築分譲

(019363)

カーナビ:南区若松1-17-24付近



小田急小田原線「相模大野」駅徒歩25分

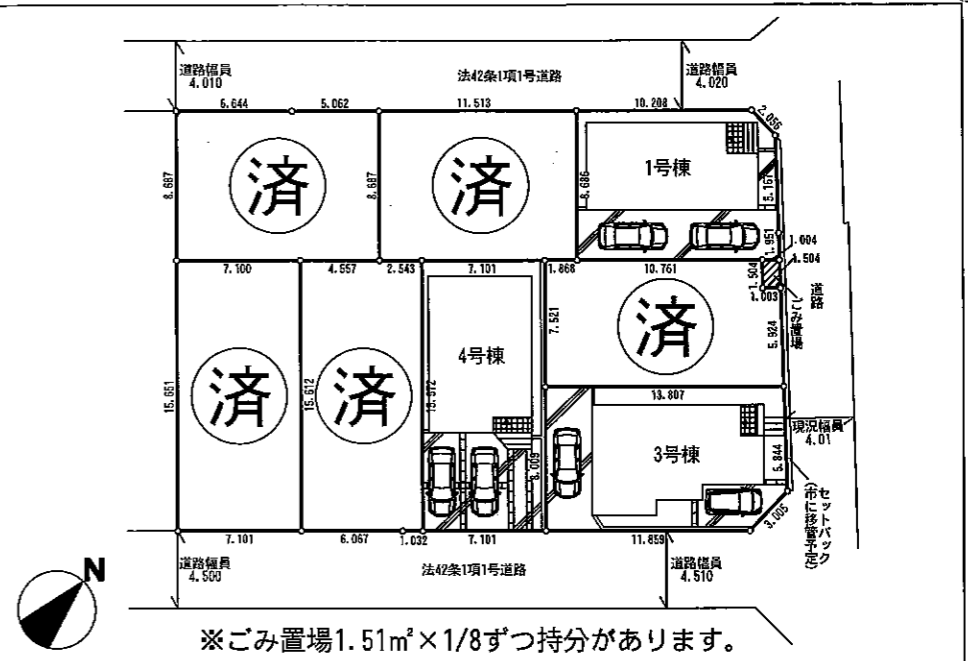
J R 横浜線「古淵」駅徒歩24分

## ★4LDK 対面キッチン!! ★カースペース2台!(車種による)

**設備**

- システムキッチン
- 洗濯機一体型水栓
- 換気扇乾燥機付ユニットバス
- シャワー・トイレ (1F・2F)
- シャワードレッサー
- 人感センサー付玄関灯
- TVモニター付インターホン
- ビックリ箱付玄関ドア
- 全居室ベアガラス
- 10年保証
- 24時間換気
- サイディング

SAFE 365で地震の揺れを吸収する家  
クワイエ  
QUIE



**1号棟**  
4LDK  
□土地面積:100.00㎡  
□延床面積:91.52㎡  
□確認番号:第KBI-SGM16-10-0654号

2F:45.76㎡  
1F:45.76㎡

販売価格 (税込) **3,380** 万円

**3号棟**  
4LDK  
□土地面積:109.01㎡  
□延床面積:98.01㎡  
□確認番号:第KBI-SGM16-10-0656号

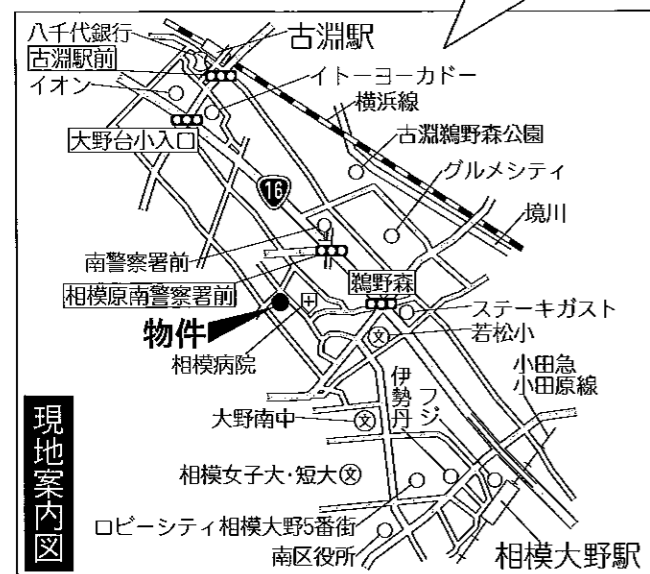
2F:46.98㎡  
1F:51.03㎡

販売価格 (税込) **3,780** 万円

**4号棟**  
4LDK  
□土地面積:110.43㎡  
□延床面積:101.24㎡  
□確認番号:第KBI-SGM16-10-0657号

1F:50.62㎡  
2F:50.62㎡

販売価格 (税込) **3,580** 万円



**【物件概要】**

- 所在地/神奈川県相模原市南区若松一丁目3361-2(地番)
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 設 備/東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス
- 構造規模/木造アスファルトシングル葺又はスレート葺2階建×5棟
- フラット35利用可(フラット35S:金利Aタイプを利用する場合は、事務手数料60,000円がかかります。)
- 備考①/網戸は別途オプション工事となります。
- 備考②/東京法務局に住宅販売瑕疵担保保証金を供託します。

●土地権利/所有権 ●地 目/宅地 ●都市計画/市街化区域  
●容 積 率/100% ●公法制限/準防火地域  
●学 区/若松小学校・大野南中学校 ●完成年月/平成28年6月予定

※記載事項に誤りがある可能性があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。※机上分筆の為、面積に多少の差異が生じる場合があります。※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。※カーテンレール・テレビアンテナ・照明は価格に含まれておりません。※販売価格には水道加入金・建物消費税が含まれています。

神奈川県知事免許(6)第19393号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 〒252-0206 相模原市中央区淵野辺4丁目37番25号 取引態様:媒介

# 三井エーステート 株式会社

## TEL042 (768) 2111

## FAX042 (768) 2112

フォルザ不動産情報ネットワーク

お客様専用フリーダイヤル 0120-321-007