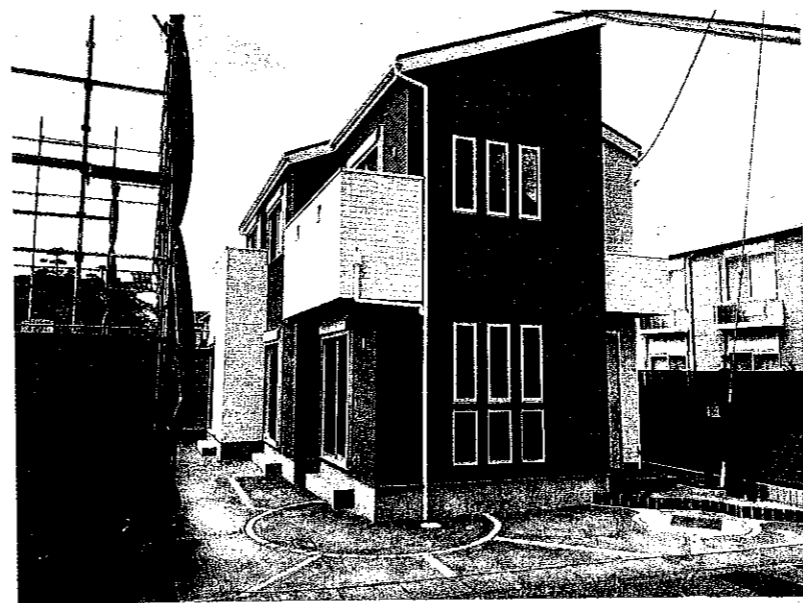


- ☆ 淵野辺公園近接、生活便利施設が充実したゆとりの住環境
- ☆ 収納豊富な4LDK+ロフト付き
- ☆ 敷地内駐車スペース2台
- ☆ 地震補償付き住宅



〈当社物件施工事例〉

earthの家  
アースの家 並木  
新築分譲住宅 全3区画

J R 横浜線「淵野辺」駅徒歩25分  
J R 横浜線「淵野辺」駅南口よりバス13分、「青葉児童館前」バス停徒歩1分

- 【物件概要】
- ◆所在地/神奈川県横浜市中央区並木3丁目620番13(ナビ入力:並木3丁目18-11)
  - ◆構造規模/木造(在来工法)2階建て ◆土地権利/所有権 ◆地目/宅地
  - ◆都市計画/市街化区域 ◆用途地域/第二種中高層住居専用地域
  - ◆現況/建築中 ◆建ぺい率/60% ◆容積率/200%
  - ◆引渡し時期/相談 ◆公法制限/準防火地域
  - ◆完成日/1号棟:平成28年10月下旬 2号棟:平成28年9月初旬 3号棟:平成28年8月下旬
  - ◆設備/東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス
  - ◆備考/地震補償付き住宅 外壁仕様:旭化成パワーボード37mm
- 基礎:鉄筋コンクリートベタ基礎  
J I O我が家の保険加入費用 195,000円(税込)別途

保証 保険

- 地盤 20年保証
- 建物 10年保証
- 地震補償 地震補償付き住宅
- 白アリ 白蟻保証5年
- J I O 我が家の保険加入

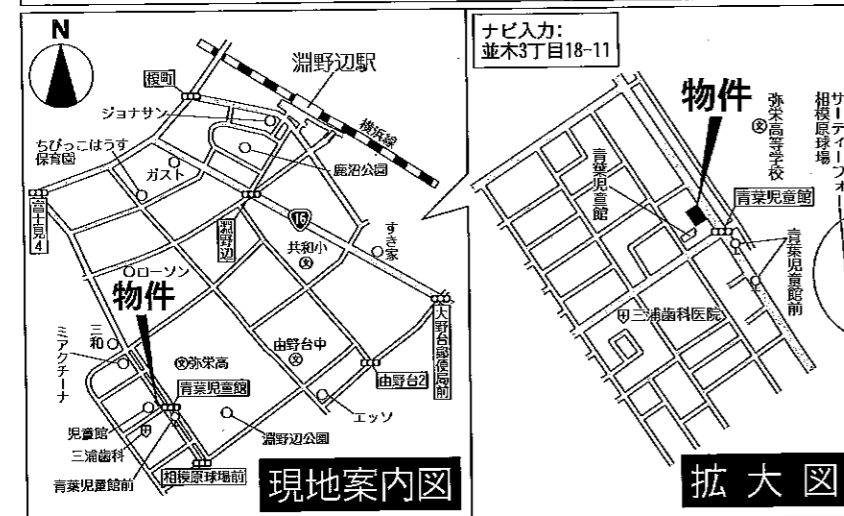
透湿性、耐久性、防火性に優れた旭化成「**パワーボード**」

地震に自信あり、地震補償付き住宅

検査 J I O

当社の住宅は消費者を保護する住宅瑕疵担保履行法に対応した保険付き住宅です。

- ライフインフォメーション
- ・並木小学校...徒歩10分
  - ・弥栄中学校...徒歩4分
  - ・淵野辺公園...徒歩1分
  - ・コープかながわミアクション並木あおば店...徒歩3分
  - ・スーパー三和並木店...徒歩5分
  - ・セブンイレブン並木2丁目店...徒歩6分



設備仕様

- ベタ基礎
- WOW
- TV3-相付アンテナ
- シャッター
- オーロラ防犯照明
- LEDセンサーライト
- 床暖房
- 電気式床暖房
- カウンターキッチン
- ロフト
- 液晶TV
- セミオートバス
- カップボード
- ガスコンロ
- 24H
- ガスコンロ

**1号棟**

土地面積:132.56㎡(40.09坪)  
建物面積:99.98㎡(30.24坪)  
建築確認番号:第KB1-SGM16-10-1650号

☆キッチン カップボード収納付  
☆TV付浴室 ☆2F洋室ロフト付  
☆リビング&ダイニング 電気式床暖房設置

2F:42.07㎡  
1F:57.91㎡

販売価格 **3,765**万円 (税込)

**2号棟**

土地面積:119.76㎡(36.22坪)  
建物面積:99.22㎡(30.01坪)  
建築確認番号:第KB1-SGM16-10-1651号

☆キッチン カップボード収納付  
☆TV付浴室 ☆2F洋室ロフト付  
☆リビング&ダイニング 電気式床暖房設置

2F:42.93㎡  
1F:56.29㎡

販売価格 **3,085**万円 (税込)

**3号棟**

土地面積:100.20㎡(30.31坪)  
建物面積:99.22㎡(30.01坪)  
建築確認番号:第KB1-SGM16-10-1652号

☆キッチン カップボード収納付  
☆TV付浴室 ☆2F洋室ロフト付  
☆リビング&ダイニング 電気式床暖房設置

2F:49.41㎡  
1F:49.81㎡

販売価格 **3,495**万円 (税込)